

Os contribuintes de Olinda já podem se preparar para o recebimento dos carnês do IPTU 2025. A entrega dos primeiros carnês será realizada pelos Correios a partir da próxima semana, com previsão de conclusão de todas as remessas até o final de janeiro. Para quem prefere maior comodidade, o boleto pode ser gerado a qualquer momento através do Portal do Contribuinte no site da Prefeitura: [www.olinda.pe.gov.br](http://www.olinda.pe.gov.br).

O valor do IPTU é baseado no valor venal do imóvel, calculado a partir dos dados do cadastro imobiliário fiscal e da planta genérica de valores do município. A alíquota varia conforme o tipo do imóvel, podendo chegar ao máximo de 3% para terrenos não edificados. Além do IPTU, o carnê também inclui a TRSD (Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares). Informações detalhadas sobre os cálculos e a legislação relacionada estão disponíveis no Portal do Contribuinte.

Os contribuintes têm a opção de pagar o IPTU em cota única com descontos que variam de 10% a 30%, dependendo da situação do contribuinte. Sendo 10% de desconto para aqueles com débitos de exercícios anteriores e 30% de desconto para contribuintes adimplentes até 30 de novembro de 2024. Mas quem optar pelo pagamento parcelado poderá dividir o tributo em até 10 vezes.

A Secretária da Fazenda de Olinda, Givonete Lubarino, reforça a importância da contribuição. “A arrecadação do IPTU é essencial para que Olinda continue a crescer e se desenvolver. Estamos à disposição para esclarecer dúvidas através do nosso atendimento presencial ou pelo WhatsApp (81) 99208-8023 ou pelo Portal do Contribuinte no site da Prefeitura”, pontua.

A Secretaria da Fazenda de Olinda fica na Av. Santos Dumont, 177, no bairro do Varadouro.